

PRO FES ION AL

PROGRAMA
PROFESIONAL

SIMA08
MADRID **International**
Real Estate Exhibition

8-12 ABRIL
FERIA DE MADRID
www.simaexpo.com

Medio oficial
Programa Profesional:

Expansión

10 AÑOS • YEARS

SIMA08

MADRID **International Real Estate Exhibition**

SIMA cumple diez años y le invitamos a celebrarlo con nosotros, del 8 al 12 de abril de 2008, junto a las empresas y los profesionales más representativos del escenario nacional e internacional.

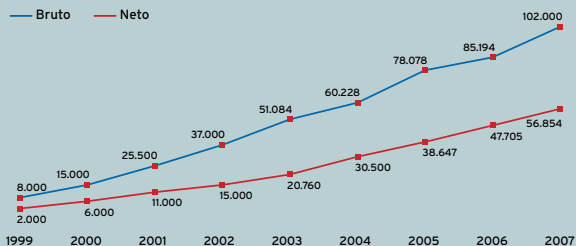
- Con más de 800 empresas expositoras y más de 20.000 profesionales procedentes de 60 países.
- Con el más completo programa de conferencias y con ponentes de máxima solvencia y prestigio.

PROGRAMA DE CONFERENCIAS

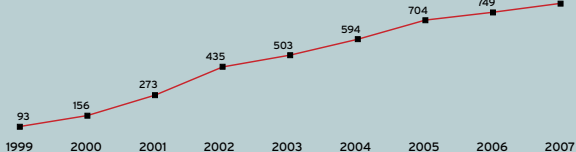
Una amplia selección de eventos donde se darán cita, no sólo los mejores profesionales del sector, sino donde tendrá la oportunidad de intercambiar tarjetas, ampliar su red de contactos y averiguar cuál es la situación actual de la Industria desde todos sus frentes.

Conferencia Inmobiliaria Madrid 2008
Programa Profesional Internacional (IPP)
Foro SIMACITIES
Foro Mint
II Foro Internacional de Energía Solar (INMOSOLAR)
I Encuentro sobre el Mercado y Derecho Inmobiliario
Microforos para pequeños inversores
Otras actividades y presentaciones comerciales

SUPERFICIE DE EXPOSICIÓN (m²)



NÚMERO DE EXPOSITORES



PARTICIPACIÓN INTERNACIONAL

	2007
Total expositores directos	72
Total países	29
Total expositores (directos + indirectos)	202
Total visitantes internacionales	2.461
Total países	61

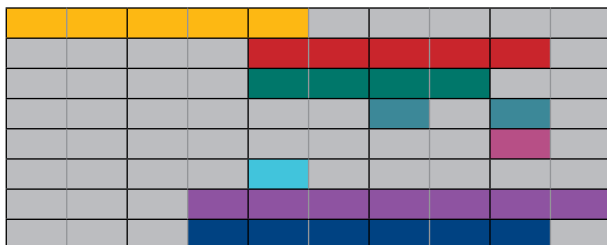
Lunes 7

Martes 8

Miércoles 9

Jueves 10

Viernes 11



LUNES, 7 DE ABRIL DE 2008

CONFERENCIA INMOBILIARIA MADRID 2008

- 09:30** INAUGURACIÓN
- 10:00** PRESENTACIÓN DE LOS RESULTADOS DEL ESTUDIO PLANNER - ASPRIMA 2008
- 10:45** PAUSA. CAFÉ
- 11:15** EL CICLO DEL SECTOR INMOBILIARIO, ¿CRISIS O AJUSTE?
- 13:00** ESTRATEGIAS DE NEGOCIO PARA SUPERAR EL CAMBIO DE FASE
- 14:45** ALMUERZO (PATROCINADO POR PARAISOS DO BRASIL)
- 16:45** EFECTOS DE LA INTERVENCIÓN PÚBLICA
- 18:30** FIN DE LA JORNADA

MARTES, 8 DE ABRIL DE 2008

CONFERENCIA INMOBILIARIA MADRID 2008

Sala 104

- 10:00** LAS ESTRATEGIAS DE FINANCIACIÓN, FACTOR CLAVE DEL ÉXITO
- 12:15** INAUGURACIÓN DE SIMA
- 14:30** ALMUERZO
- 16:30** TALLERES INMOBILIARIOS:
- Política de Vivienda en la Comunidad de Madrid
 - Innovación y nuevas tecnologías
 - Responsabilidad social empresarial
 - Marketing Inmobiliario
 - Internacionalización de la empresa
- 18:30** FIN DE LA JORNADA

MICROFOROS PARA PEQUEÑOS INVERSORES

Sala 118

- 17:30** SESIÓN INTRODUCTORIA: CLAVES FISCALES PARA LA INVERSIÓN INMOBILIARIA EN LOS MERCADOS EMERGENTES
Ernst & Young Abogados S.L.

MARTES, 8 DE ABRIL DE 2008

OTRAS ACTIVIDADES

Salas 105 y 106

15:00 JORNADAS SOBRE MERCADO INMOBILIARIO EN ARGENTINA

Organiza: CEDU (Cámara Empresarial de Desarrolladores Urbanos)

Sala 107

18:00 NAR ORIENTATION SESSION

Organiza: NAR (National Association of Realtors)

MIÉRCOLES, 9 DE ABRIL DE 2008

CONFERENCIA INMOBILIARIA MADRID 2008

Sala 104

11:30 CONCLUSIONES DE LA CONFERENCIA INMOBILIARIA MADRID 2008

13:30 FIN DE LA JORNADA

PROGRAMA PROFESIONAL INTERNACIONAL (IPP)

Sesiones de mañana

Salas 105 y 106

08:30 ACREDITACIÓN Y ENTREGA DE DOCUMENTACIÓN

09:00 APERTURA OFICIAL

10:00 HOT SPOTS EN EL MERCADO INMOBILIARIO EUROPEO

11:30 PAUSA. CAFÉ

12:00 TENDENCIAS DEL SECTOR DE SEGUNDA VIVIENDA A NIVEL GLOBAL

13:30 ESTRATEGIAS DE VENTA

14:30 «SIMA INTERNATIONAL COCKTAIL» IBC - PABELLÓN 10

PROGRAMA PROFESIONAL INTERNACIONAL (IPP)

Actividades paralelas de tarde

Salas 105 y 106

WORKSHOP BRASIL

- 16:00** LA IMPORTANCIA DEL TURISMO EN LA INVERSIÓN INMOBILIARIA
- 17:00** PRODUCTOS INMOBILIARIOS. CONOCIENDO LAS PROMOCIONES DE NORTE A SUR DE BRASIL
- 17:30** SEGURIDAD JURÍDICA. LA INVERSIÓN PASO A PASO
- 18:00** FUTURO: OPORTUNIDADES Y RIESGOS
- 18:30** CÓCTEL EN EL STAND DE BRASIL - PABELLÓN 10. STAND 10D21

IBC - Pabellón 10

NETWORKING «MESAS DE PAÍSES EUROPEOS»

- 16:00** MERCADOS EUROPEOS

I ENCUENTRO SOBRE MERCADO Y DERECHO INMOBILIARIO

Sala 114

- 09:30** ACREDITACIÓN
- 10:00** MESA DEBATE: LA REFORMA DEL MERCADO HIPOTECARIO
- 11:00** MESA DE DEBATE: TENDENCIAS RECIENTES Y NOVEDADES LEGALES Y JURISPRUDENCIALES EN MATERIA INMOBILIARIA
- 12:00** PAUSA. CAFÉ
- 12:30** MESA DEBATE: EFECTOS DE LOS CAMBIOS EN LA LEGISLACIÓN URBANÍSTICA ESTATAL Y AUTONÓMICA
- 13:45** COLOQUIO Y PREGUNTAS
- 14:00** FIN DE LA JORNADA

FORO SIMACITIES

Sala 107

FORO SIMACITIES. ESTRATEGIAS DE DESARROLLO URBANO

09:30 INAUGURACIÓN

10:00 EL PAPEL DE LAS HERRAMIENTAS DE PLANIFICACIÓN URBANA EN EL DESARROLLO DE LAS CIUDADES ESPAÑOLAS

11:00 PAUSA. CAFÉ

11:30 LA DIMENSIÓN FÍSICA Y ESTRATÉGICA DE NUESTRAS CIUDADES

13:00 PREPARANDO EL FUTURO. ALGUNOS CASOS REALES

14:15 ALMUERZO DE ENTREGA DE PREMIOS CUMBRE DE CIUDADES (PATROCINADO POR LA CIUDAD DE BUCAREST)

FORO SIMACITIES. ESTRATEGIAS DE REHABILITACIÓN URBANA

16:15 LA PERSPECTIVA DE LAS CIUDADES. LA OPORTUNIDAD DE LA REHABILITACIÓN

17:40 EL PAPEL DE LOS PROMOTORES PRIVADOS EN LA ACTIVIDAD PÚBLICA

18:40 LOS NUEVOS MODELOS DE GESTIÓN. CONCLUSIONES

19:15 CLAUSURA DEL ACTO

MICROFOROS PARA PEQUEÑOS INVERSORES

Sala 118

11:00 INVERTIR EN HUNGRÍA EN EL AÑO DEL RENACIMIENTO
Asociaciones Inmobiliarias de Hungría

12:30 ¿CÓMO INVERTIR CON SEGURIDAD JURÍDICA Y RENTABILIDAD EN RUMANIA?
Hi Grupo España

16:00 OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN INMOBILIARIA EN LA COSTA DÁLMATA: ALBANIA, CROACIA
Ámbito Grupo Empresarial

17:30 OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN INMOBILIARIA EN LA COSTA DÁLMATA: BOSNIA Y MONTENEGRO
Ámbito Grupo Empresarial

OTRAS ACTIVIDADES

Sala 108

10:00 PRESENTACIÓN DEL CONCURSO SOLAR DECATHLON EUROPA

Organiza: UPM (Universidad Politécnica de Madrid)

Salas 111 y 112

10:00 CONSEJO AEGI

Organiza: AEGI (Asociación Empresarial de Gestión Inmobiliaria)

Salas 111 y 112

11:00 PRESENTACIÓN PLAN ESTRATÉGICO
PARA EL BIENIO 2008-2010

Organiza: AEGI (Asociación Empresarial de Gestión Inmobiliaria)

Sala 117

11:30 LA GESTIÓN AUTOMÁTICA DE LOS RESIDUOS
EN EL URBANISMO SOSTENIBLE

Organiza: Envac Iberia

Sala 116

11:30 OPEN DOORS: CONECTA CON TU COMUNIDAD

Organiza: Open Doors

Sala 108

12:00 PRESENTACIÓN BUCAREST SIGLO XXI

Organizan: Fundación Metrópoli y SIMAcities

Sala 115

12:00 PRESENTACIÓN DE LOS NUEVOS PRODUCTOS VERISURE
EN MEMORIA DE CALIDADES

Organiza: Departamento de nueva edificación de Securitas Direct

Sala 116

13:00 PRESENTACIÓN DEL SISTEMA DE LOCALIZACIÓN
GEOGRÁFICA LOCAL GIS

Organizan: Ministerio de Industria, Turismo y Comercio con las empresas SATEC Y COTESA

Sala 117

13:00 PRESENTACIÓN DE LAS GUÍAS DE AISLAMIENTO

Organizan: IDAE (Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía) y ANDIMA (Asociación Nacional de Industrias de Material Aislante)

Sala 115

13:30 INVERSIÓN INMOBILIARIA INTERNACIONAL, IN THE WORLD MAGAZINE LE DA LAS CLAVES

Organiza: In the World Magazine

Sala 114

16:00 UN ESPACIO URBANO DE ALTA CALIDAD DE VIDA, ENTRE EL OCÉANO Y EL BOSQUE DE PINOS

Organiza: Destino Punta del Este

Salas 111 y 112

17:00 NORMATIVA DEL SECTOR

Organiza: AEGI (Asociación Empresarial de Gestión Inmobiliaria)

JUEVES, 10 DE ABRIL DE 2008

PROGRAMA PROFESIONAL INTERNACIONAL (IPP)

Sesiones paralelas de mañana

Sala 105

NUEVAS TECNOLOGÍAS E INSTRUMENTOS PARA MEJORAR EL NEGOCIO GLOBAL

09:30 INCREMENTE SU NEGOCIO APOYÁNDOSE EN EL MARKETING ON-LINE

10:15 MEDICIÓN DE RESULTADOS Y ANÁLISIS DE CAMPAÑAS DE MARKETING ON-LINE

11:00 PAUSA. CAFÉ

11:30 E-BUSINESS EN INMOBILIARIA, EL SECTOR INMOBILIARIO GLOBAL EN MOVIMIENTO

12:15 REALIDAD VIRTUAL: PROMOCIÓN INMOBILIARIA Y URBANISMO

13:00 HACER NEGOCIO EN USA

PROGRAMA PROFESIONAL INTERNACIONAL (IPP)

Sesiones paralelas de tarde

Sala 106

EL MERCADO ESPAÑOL DE SEGUNDA VIVIENDA

09:30 ¿A DÓNDE VA EL MERCADO ESPAÑOL DE SEGUNDA VIVIENDA?

11:00 PAUSA. CAFÉ

11:30 EVOLUCIÓN DEL COMPRADOR TRADICIONAL

12:30 «RESORTS PARA LA DREAM SOCIETY. UN NUEVO ENFOQUE»

13:00 FORMAS ALTERNATIVAS DE COMPRA-VENTA DE INMUEBLES VACACIONALES

14:30 «CIPS CEREMONY & COCKTAIL» IBC - PABELLÓN 10

Sala 105

ANÁLISIS DE MERCADOS Y FORMACIÓN

16:00 ACCEDER EFICAZMENTE AL MERCADO BRITÁNICO E IRLANDÉS

17:30 EL MERCADO INMOBILIARIO EN PORTUGAL

18:30 «GROWING EUROPEAN TRAINING FOR REAL ESTATE AGENTS' LANGUAGES» - PROYECTO DE FORMACIÓN LINGÜÍSTICA PARA PROFESIONALES DEL SECTOR INMOBILIARIO INGLÉS, ESPAÑOL, BÚLGARO

Sala 106

WORKSHOP ESTE DE EUROPA

16:00 CONSIDERACIONES FUNDAMENTALES A LA HORA DE HACER NEGOCIO CON PROFESIONALES RUSOS

16:30 CARACTERÍSTICAS Y DESARROLLO DEL MERCADO RESIDENCIAL EN UCRANIA

17:00 RUMANIA 2008 ¿PODEMOS ENCONTRAR AÚN BUENAS PROPIEDADES PARA INVERTIR?

17:30 OPORTUNIDADES DE NEGOCIO EN LAS REPÚBLICAS BÁLTICAS

18:00 GRANDES OPORTUNIDADES DESCONOCIDAS CON ALTA RENTABILIDAD EN LA COSTA DÁLMATA: CROACIA, BOSNIA, MONTENEGRO, ALBANIA

18:30 FINANCIACIÓN DE PROYECTOS EN EUROPA CENTRAL Y ORIENTAL

FORO SIMACITIES

Salas 111 y 112

FORO SIMACITIES. ESTRATEGIAS EN VPO

09:00 ACREDITACIÓN

09:30 INAUGURACIÓN

10:00 EL PAPEL DE LAS EMPRESAS PUBLICAS. SITUACIÓN ACTUAL DE LA VPO

11:00 PAUSA. CAFÉ

11:30 LA PARTICIPACIÓN DE LAS EMPRESAS PROMOTORAS PRIVADAS EN LA VPO

12:30 PREPARANDO EL FUTURO. ALGUNOS CASOS REALES

SESIÓN ESPECIAL

16:00 PRESENTACIÓN DEL «LIBRO DE ESTILO DE LOS SECTORES DE ACTIVIDAD ECONÓMICA». PRESENTACIÓN Y MESA REDONDA DE LA GESTIÓN DE LOS POLÍGONOS INDUSTRIALES EN SUELO PÚBLICO. (Sesión abierta)

Organiza: INCASÒL (Institut Català del Sòl - Generalitat de Catalunya)

FORO MINT

Sala 107

FORO MINT. EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EL SECTOR RESIDENCIAL. EQUIPAMIENTOS Y ALTERNATIVAS

09:00 ACREDITACIÓN

09:30 INAUGURACIÓN. TENDENCIAS Y ALTERNATIVAS

10:45 PAUSA. CAFÉ

11:15 SOLUCIONES A MEDIDA

12:45 COLOQUIO: APLICABILIDAD, CRÍTICA Y RESULTADOS

14:00 CLAUSURA DEL PROGRAMA

MICROFOROS PARA PEQUEÑOS INVERSORES

Sala 118

11:00 CLAVES PRÁCTICAS DE LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS EN POLONIA

Uría Menéndez

12:30 REPÚBLICA DOMINICANA

Ernst & Young Abogados S. L.

16:00 LA INVERSIÓN EN PRODUCTOS NO RESIDENCIALES EN ESPAÑA

Alaja, S.A.

OTRAS ACTIVIDADES

Salas 113 y 114

10:00 JORNADA DE ESTUDIO SOBRE EL PROFESIONAL INMOBILIARIO EN EUROPA

Organizan: AEGI (Asociación empresarial de Gestión Inmobiliaria) y CGCAFE (Consejo General de Colegios Administradores de Fincas)

Sala 115

10:00 BUSINESS CROSSING

Organizan: Planner Reed y Habites

Sala 116

11:30 URBANISMO PRÁCTICO PARA NO URBANISTAS

Organizan: Observatorio Inmobiliario y BOJ Inmobiliaria

Sala 117

12:00 JORNADA SOBRE RR.HH. EN EL SECTOR INMOBILIARIO. PRESENTACIÓN INFORME ANÁLISIS DEL CAPITAL HUMANO

Organiza: IPE (Instituto de Práctica Empresarial)

Salas 113 y 114

16:00 JORNADA DE FORMACIÓN UNED-AEGI

Organizan: AEGI (Asociación Empresarial de Gestión Inmobiliaria) y UNED (Universidad Nacional de Educación a Distancia)

OTRAS ACTIVIDADES

Salas 111 y 112

16:00 PRESENTACIÓN DEL «LIBRO DE ESTILO DE LOS SECTORES DE ACTIVIDAD ECONÓMICA». PRESENTACIÓN Y MESA REDONDA DE LA GESTIÓN DE LOS POLÍGONOS INDUSTRIALES EN SUELO PÚBLICO. (Sesión abierta)

Organiza: INCASÒL (Institut Català del Sòl - Generalitat de Catalunya)

Sala 117

16:30 PLENO CGCAFE

Organiza: CGCAFE (Consejo General de Colegios Administradores de Fincas)

Sala 116

16:30 PRESENTACIÓN DE LA ASOCIACIÓN DE PROFESIONALES DE MARKETING INMOBILIARIO

Organiza: Asociación de Profesionales de Marketing Inmobiliario

Sala 107

17:00 OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Organiza: Ciudad de Buenos Aires

VIERNES, 11 DE ABRIL DE 2008

PROGRAMA PROFESIONAL INTERNACIONAL (IPP)

Sesiones paralelas de mañana

Sala 105

EUROPA DE ESTE A OESTE

09:00 LA OFERTA INMOBILIARIA EN MERCADOS MADUROS. CAMBIOS Y DESAFÍOS

10:30 RETOS DE LOS MERCADOS EMERGENTES

12:00 PAUSA. CAFÉ

12:30 DEBATE ENTRE PROFESIONALES EUROPEOS CON OPINIONES CONTRARIAS

PROGRAMA PROFESIONAL INTERNACIONAL (IPP)

Sesiones paralelas de mañana

Sala 106

AMÉRICA DE NORTE A SUR

09:30 SITUACIÓN DEL MERCADO INMOBILIARIO EN CANADÁ

10:00 FLORIDA, UN MERCADO EN CONSTANTE CRECIMIENTO

10:30 PRESENTACIÓN DEL ESTUDIO: SITUACIÓN INMOBILIARIA EN MÉXICO

11:00 LA MADUREZ DEL MERCADO ARGENTINO.
OPORTUNIDADES PARA EL INVERSOR INTERNACIONAL

12:00 PAUSA. CAFÉ

12:30 MESA DE DEBATE: EL BOOM DE PANAMÁ. CONTINUIDAD Y EXPECTATIVAS

13:30 URUGUAY - OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN INMOBILIARIA EN PUNTA DEL ESTE

14:00 CHILE, UN MERCADO POR DESCUBRIR

14:30 «FAR COCKTAIL» IBC - PABELLÓN 10

21:00 FIESTA INTERNACIONAL

FORO MINT

Salas 111 y 112

FORO MINT. ESTUDIO MINT-CASADOMO

10:00 PRESENTACIÓN DEL ESTUDIO MINT CASADOMO

10:45 PAUSA. CAFÉ

11:15 MESA REDONDA: PRIMERAS VALORACIONES Y OBJETIVOS DEL ESTUDIO MINT-CASADOMO

13:00 ENTREGA DE LOS PREMIOS «CASADOMO» (Sesión abierta)

OTRAS ACTIVIDADES

Sala 117

10:00 GENERAL ASSEMBLY AND BOARD MEETING OF CEI

Organiza: CEI (Confédération Européenne de L'Immobilier)

Sala 114

11:30 JUNTA ORDINARIA DE ASOCIADOS DE APETI

Organiza: APETI (Asociación Profesional de expertos técnicos Inmobiliarios)

II FORO INTERNACIONAL DE ENERGÍA SOLAR (INMOSOLAR)

Salas 115 y 116

- 08:30** RECEPCIÓN DE PARTICIPANTES Y ENTREGA DE LA DOCUMENTACIÓN
- 09:15** BIENVENIDA DEL PRESIDENTE
- 09:30** PONENCIA DE APERTURA. EL REAL DECRETO VIGENTE Y LAS INSTALACIONES SOBRE CUBIERTAS. OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN PARA PROMOTORES Y CONSTRUCTORES
- 10:00** INSTALACIONES FOTOVOLTAICAS SOBRE CUBIERTAS CONECTADAS A RED
- 11:00** NUEVAS TECNOLOGÍAS PARA LA INCORPORACIÓN DE LA ENERGÍA SOLAR TÉRMICA Y FOTOVOLTAICA A LA CONSTRUCCIÓN
- 12.00** PAUSA. CAFÉ
- 12.30** ARQUITECTURA SOLAR INNOVADORA
- 13.00** CLIMATIZACIÓN SOLAR
- 13:30** «GREEN-BUILDING»: CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS ECO-EFICIENTES. EL PODER DE LA IMAGEN ECOLÓGICA
- 14.00** RECOPIACIÓN Y SÍNTESIS DEL PRESIDENTE MODERADOR
- 14:15** CÓCTEL DE CLAUSURA
- 15:30** VISITA DE LA FERIA

MICROFOROS PARA PEQUEÑOS INVERSORES

Sala 118

- 11:00** CLAVES PRÁCTICAS DE LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS EN MÉXICO
Uría Menéndez
- 12:30** ASPECTOS JURÍDICOS DE NEGOCIOS INMOBILIARIOS EN ARGENTINA
Uría Menéndez
- 16:00** CÓMO INVERTIR EN PANAMÁ
Benedetti & Benedetti
- 17:30** FLORIDA - PRIMEROS PASOS HACIA LA INVERSIÓN EN EL «ESTADO SOLEADO»
Properazzi

10 AÑOS • YEARS

SIMA08

MADRID **International**
Real Estate Exhibition
DEL 8 AL 12 DE ABRIL
FERIA DE MADRID

Promueve y organiza:

Planner  Reed

Con el patrocinio de:

 Baluarte	 habitat	 IBERDROLA
 "la Caixa"	 REALIA	 REYAL URBIS

Comunicador oficial: **EL MUNDO** Colabora:  **asprima**



Planner Reed S.L.U.

Plaza del Marqués de Salamanca, 9. 28006 Madrid
Tel.: +34 91 5774797. Fax: +34 91 5756510.